



Tecnologias de Informação – 2010/11

Tema: 6.4 – Excel – Funções Financeiras
Exercício: 3. Empréstimos

1. Quantos anos são necessários para, depositando hoje uma quantia de 35.000 €, obter o montante de 100.000 € no futuro, considerando uma taxa de juro de 6% ao ano?
2. Em 1 de Maio de 2010 foi contraído um empréstimo de 15.000 € à taxa de capitalização de 4% ao ano, liquidado com a entrega de apenas 4 quantias constantes no dia 1 de Maio de cada um dos anos de 2011 a 2014. Elaborar o respectivo quadro de amortização (ver Fig. 1).
3. Um empréstimo no montante de 20.000 €, foi contraído em Janeiro de 2010. A liquidação do respectivo empréstimo começou a ser efectuada após um ano, mediante o pagamento de 6 quantias iguais no valor de €4.500 cada uma. Elaborar o respectivo quadro de amortização.
4. Em Dezembro de 2009 foi contraído um empréstimo no montante de 500.000 € e à taxa de 8% ao ano. Este empréstimo foi liquidado mediante vários pagamentos anuais no valor de 75.000 €. Elaborar o respectivo quadro de amortização.

MAPA DE AMORTIZAÇÕES

CAPITAL XXXXXX TAXA DE JURO Y% ANOS N					
ANO	CAP. INICIAL	CAP. FINAL	MONT. PAGO	JUROS	AMORTIZAÇÃO

Fig. 1 – Formato de um quadro de amortização